

Управляющая организация: ООО «УРСАДОМ»

адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Бардина, 36

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству
общего имущества МКД за январь-декабрь 2017г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
06/01Э	Восстановление освещения под козырьками над входами в подъезды №1 и №2 и в тамбуре подъезда №2	3 193,44
07/01Э	Замена светильников поэтажного освещения в подъезде №2	16 606,37
293/03	Ремонт тамбурной двери в подъезде №2; установка информационного стенда	1 163,78
261/03Э	Замена светильников поэтажного освещения в подъезде №1	15 383,74
192/03Э	Установка датчика движения	673,26
272/03Э	Монтаж светильников (тамбур и над спуском в подвал)	3 133,49
406/03/П	Ремонт в подъезде №1	185 262,06
444/04	Ремонт мусороприёмного клапана в стволе мусоропровода в подъезде №2; изготовление и установка обналочки	6 836,45
457/04	Ремонт мусороприёмного клапана в стволе мусоропровода в подъезде №1; изготовление и установка обналочки; ремонт лестничного ограждения; демонтаж тамбурной двери	6 970,39
493/04	Ремонт кровли козырька над входом в подъезд №1	13 320,71
296/04Э	Демонтаж светильника 2п 3эт; установка выключателей 2п тамбур	797,88
452/04/П	Изготовление и установка деревянной двери в тамбуре подъезда №1	20 000,00
453/04/П	Ремонт в подъезде №2	184 664,26
443/05С	Подготовка теплового узла к отопительному сезону 2017-2018гг (материалы)	9 672,85
466/06Э	Монтаж светодиодного светильника в тепловом узле	1 463,38
523/06С	Замена крана диам.20мм (для дворника)	758,76
669/07/Пр	Разработка документации на узлы учёта тепловой энергии, ГВС с реконструкцией и модернизацией ИТП	17 760,16
389/05Э	Установка датчика движения в тамбуре	910,20
791/08Э	Замена светильника в тамбуре подъезда №1 (по гарантии)	780,14
766/08С	Замена участка канализации через перекрытие кв. №№21, 25	2 772,81
900/09	Спиливание поросли деревьев на территории МКД (подъезд №1)	539,46
857/09Э	Замена выключателя 1П	231,45
922/10	Вывоз веток с территории МКД для утилизации	2 684,75
1067/10Э	Замена лампы ДРЛ в "кобре" над подъездом №1	453,93
1044/10С	Замена стояка ТСН в кв. №40	1 822,67
1151/12С	Замена стояка ТСН в кв. №44	2 652,52
1261/12С	Замена стояка и подводок ХВС через перекрытие кв.№№8,4	2 410,76
б/н	Замена ламп	130,00
ИТОГО за текущий ремонт:		503 049,67

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
195/02	Очистка козырьков над входами в подъезды от снега	1 053,58
б/н	Замена ламп	65,00
444/05К	Консервация системы отопления	6 548,47
б/н	Материалы для проведения малярных работ на придомовой территории	333,80
1324	Комплексный осмотр здания МКД 2016г	15 229,00
1267/12/Ос	Комплексный осмотр здания МКД 2017г	15 229,00
ИТОГО за содержание и благоустройство:		38 458,85
ВСЕГО:		541 508,52

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.5 Решения общего собрания собственников МКД, оформленного Протоколом общего собрания собственников МКД.